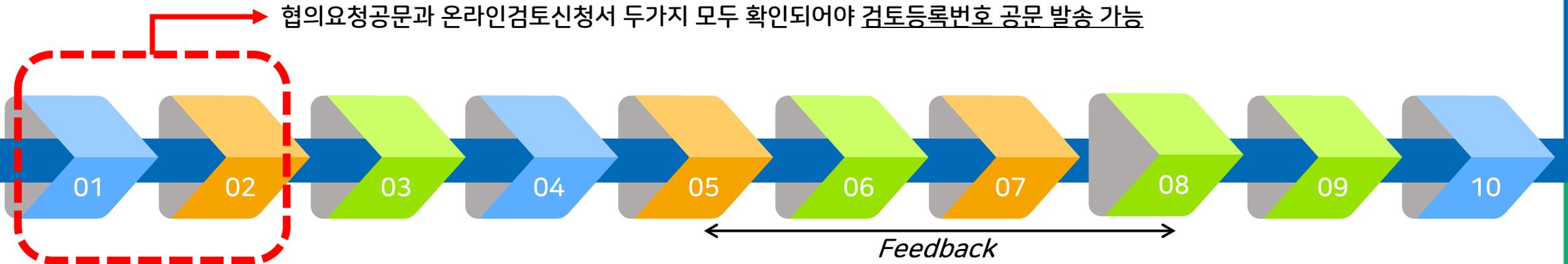


에너지절약계획서

접수안내

- ▬ 민원인
- ▬ 검토기관
- ▬ 허가기관



- 01 합의요청 공문 발송 (전자 문서 발송)
- 02 온라인 검토신청서 작성
- 03 검토등록번호 공문 발송
- 04 검토등록번호 수취 및 민원인 교부

- 05 에너지절약계획서 작성
- 06 에너지절약계획서 검토수수료 납부요청
- 07 에너지절약계획서 검토수수료 납부
- 08 에너지절약계획서 검토

- 09 검토결과 공문 발송
- 10 검토내용 승인

에너지절약계획서 검토



건축물의 효율적인 에너지관리를 위하여 열손실 방지 등 에너지 절약적 설계를 도모

녹색건축인증
자체심사 미리하기

E.T (EPI TEST)

<p>인증사업 로그인</p> <ul style="list-style-type: none"> • 녹색건축인증 • 건축물에너지효율등급인증 • 갈수영구인증 • 에너지절약계획서 검토 • 온난건조기 인증 • 장애물없는 생활환경 인증 	<p>교육연수</p> 	<p>연구사업</p> 	<p>사용자 설문조사 시스템(UNS)</p> 
<p>포이시어</p>	<p>아저하겨여구</p>	<p>안리마다</p>	

▶ 홈페이지 메인화면 (www.kege.or.kr)의 인증사업 → 에너지절약계획서팀 검토 클릭

* 로그인이나 별도의 인증절차 필요 없음

새로운 교육·녹색환경을 창조하는 KISEE
KOREA INSTITUTE OF SUSTAINABLE DESIGN AND EDUCATIONAL ENVIRONMENT





에너지절약계획서

제도소개	▶ 기준소개 ▶ 진행절차 ▶ 검토수수료
검토현황	▶ 검토현황
알림	▶ 공지사항 ▶ FAQ ▶ Q&A
KISEE 온라인 검토시스템	▶ 로그인(검토등록번호) ▶ 검토신청서

에너지절약계획서 접수안내

Click

건축물에너지절약 계획서 검토 (EPI)

에너지절약계획서 신청서 작성
신청 시 작성고시기준을 확인 후 정확히 선택바랍니다.

2022-52호 <small>2022년 7월 29일부터 허가 접수한 건축물</small>	2017-881호 <small>2018년 9월 1일부터 허가 접수한 건축물</small>	2017-71호 <small>2017년 6월 20일부터 허가 접수한 건축물</small>
2015-1108호(신) <small>2016년 7월 1일부터 허가 접수한 건축물</small>	2015-1108호 <small>2016년 1월 1일부터 허가 접수한 건축물</small>	2015-596호 <small>2015년 8월 17일부터 허가 접수한 건축물</small>
2014-957호 <small>2015년 5월 29일부터 허가접수한 건축물</small>	2014-520호 <small>2014년 9월 1일부터 허가접수한 건축물</small>	2013-587호 <small>2013년 10월 1일 ~ 2014년 8월 31일 내에 허가접수한 건축물</small>

검토등록번호 입력

확인

공지사항 +

- **에너지절약형 친환경주택 평가 접수안내**
· 건축물 에너지소비총량 평가 교육자료 21.12.14
- 2021년 건축물 에너지소비총량 평가 실무교육 추가모집 공고 21.12.01

▶ 신청 건축물의 해당되는 고시번호 클릭

* 건축허가신청 또는 축조승인신청 접수일 기준으로 고시번호 선택
* 2022.07.29 이후 공문접수건은 2022-52고시 선택

건축물 에너지절약설계
통계시스템



에너지절약계획서 통합 콜센터

☎ 1670-1507

① 지역선택

지역	전체	전체
----	----	----

② 검토요청기관(허가권자) ※신청서, 에너지절약계획서 검토요청 공문을 연구원으로 발송해주시기 바랍니다.

교육청	전체	전체
기관명	(지자체 기관명 작성)	
교육청 주소		
교육청 담당부서		담당자
교육청 전화번호	02 - -	담당자 연락처 (핸드폰)
교육청 팩스번호	02 - -	E-mail
		직접입력

③ 검토의뢰 건축물

건물명(학교명)	
건축물 소재지	
건축물 세부정보	<input type="checkbox"/> (학교의 경우 유치원, 초, 중, 고 대학까지 포함)
검토대상연면적	
에너지절약계획서 검토용 건축구분	선택 <input type="checkbox"/> 개축재축이전의 경우 담당 허가권자와 협의 후 선택 바랍니다.

④ 신청인 (건축사 또는 설계자)

담당자		연락처 (핸드폰)	010 - -
소속		E-mail	@
신청인 사무소번호	02 - -		직접입력

※ 단 위의 신청자는 본 건의 에너지절약계획서 검토에 대한 진행여부 통보를 받을 사람을 기재해주시길 바랍니다.

-TEL : (02)-456-9452

-FAX : (02)-3437-9083

-전자우편 : epi@kisee.re.kr



에너지절약계획서 검토 신청서

▶ 해당 고시의 신청서 작성페이지 팝업

- ①~④ 상세정보 기재
- ⑤ 신청하기 버튼 클릭 → 신청서 접수 완료

* 신청서 팝업이 확인되지 않을 경우
인터넷 페이지 설정의 팝업차단설정 확인바람(Explorer 이용권장)

* 신청서 작성은 관계자 누구든 작성 가능하지만 1회 만 작성바람

* 신청서 내용 누락없이 기재바람

* 신청서 기재사항은 검토등록번호를 받은 뒤 수정 가능함

* 신청인 정보는
에너지절약계획서 검토 진행 여부 통보를 받을 사람으로 기재바람

* 협의공문과 검토신청서 두가지 모두 확인되어야
검토등록번호 공문 발송 가능



에너지절약계획서

제도소개	▶ 기준소개 ▶ 진행절차 ▶ 검토수수료
검토현황	▶ 검토현황
알림	▶ 공지사항 ▶ FAQ ▶ Q&A
KISEE 온라인 검토시스템	▶ 로그인(검토등록번호) ▶ 검토신청서

에너지절약계획서 검토 (EPI)

검토등록번호 입력

검토등록번호를 입력하십시오.

팝업 페이지 메시지

! 승인된 인증번호입니다.

확인

공지사항

공지 2021년 건축물 에너지절약계획서 검토

- 에너지절약계획서 검토수
- 2020년 건축물 에너지절약

Q&A

- 교육연구시설(학교내) 관
- 에너지절약계획서 기계부
- 에너지절약계획서 이행 검

건축물에너지절약 계획서 검토 (EPI)

에너지절약계획서 신청서 작성

신청 시 작성요기준을 확인 후 정확히 선택바랍니다.

2022-52호 <small>2022년 7월 29일부터 허가 접수한 건축물</small>	2017-881호 <small>2018년 9월 1일부터 허가 접수한 건축물</small>	2017-71호 <small>2017년 6월 20일부터 허가 접수한 건축물</small>
2015-1108호(신) <small>2016년 7월 1일부터 허가 접수한 건축물</small>	2015-1108호 <small>2016년 1월 1일부터 허가 접수한 건축물</small>	2015-596호 <small>2015년 8월 17일부터 허가 접수한 건축물</small>
2014-957호 <small>2015년 5월 29일부터 허가접수한 건축물</small>	2014-520호 <small>2014년 9월 1일부터 허가접수한 건축물</small>	2013-587호 <small>2013년 10월 1일 ~ 2014년 8월 31일 내에 허가접수한 건축물</small>

검토등록번호 입력

확인

온라인 검토 신청서작성 및 "검토요청공문(허가기관)"을 본 연구원으로 발송해 주시기 바랍니다.
신청서와 검토요청공문 수신확인이 완료되면 검토 등록번호가 회신됩니다.

공지사항

공지 에너지절약형 친환경주택 평가 접수안내

- 건축물 에너지소비총량 평가 교육자료
- 2021년 건축물 에너지소비총량 평가 실무교육 추가모집 공고 21.12.01

E.T (EPI TEST)

내건물의 성능은?

접수안내 Click

건축물 에너지절약설계 통계시스템

에너지절약계획서 통합 콜센터 1670-1507

▶ 허가권자(담당주무관)를 통해 검토등록번호 확인 후, 해당 등록번호를 빈칸에 입력 → 팝업창 확인

▶ ① 일반사항-갑지 탭에서

- ②~④ 상세정보 기재
- ⑤ 저장 버튼 클릭

* 건축주 및 설계자 ~ 신.재생에너지 설비 부문 까지 내용 누락없이 기재바람

④

④ 건축사

설명	박민지	자격번호	265326-31323
사무소명	교육녹색	전화번호	
사무소 주소			
전자우편	휴대전화번호		

④ 기계설비 설계사

설명	<input type="text"/> 서명 또는 인	자격번호	<input type="text"/>
사무소명	<input type="text"/>	전화번호	<input type="text"/>
사무소 주소	<input type="text"/>		
전자우편	휴대전화번호		

④ 전기설비 설계사

설명	<input type="text"/> 서명 또는 인	자격번호	<input type="text"/>
사무소명	<input type="text"/>	전화번호	<input type="text"/>
사무소 주소	<input type="text"/>		
전자우편	휴대전화번호		

⑤

저장

① 에너지절약계획서 검토 신청서

② 에너지절약계획서 (일반사항-갑지)

③

I. 건축주 및 설계자 >> II. 건축 부문 >> III. 기계설비 부문 >> IV. 전기설비부문 >> V. 신·재생에너지 설비 부문

③ 건축주 및 건축물

기준서식 [국토교통부 고시 제2017-881호] 시행 : 2018.09.01, 고시 : 2017.12.28

* 에너지절약계획서 용도 비주거 소형(500~3,000㎡) * 지역 구분 중부2

※ 에너지절약계획서 [용도] 및 [지역구분]은 성능지표 배점 등의 기준이 되어 최초 저장 후 수정이 불가능합니다.

③ 건축주 및 건축물

건축주	성명(법인명)	박민지	전화번호	<input type="text"/>
건축물	명칭	<input type="text"/>		
	건축물주소	서울특별시 강남구		
건축	건축주 구분	<input type="radio"/> 민간 <input checked="" type="radio"/> 공공기관	건축구분	중축 <input type="text"/>
	건축물 상세명칭	<input type="text"/>		

* 에너지절약계획서 [용도] 및 [지역구분]의 경우 최초 저장 후 수정 불가능하니 주의바람

에너지절약계획서 근거서류 올리는 방법

1. 모든 근거서류에 **건축사/기술사 도장 날인 후 스캔하여 PDF로 올리기**
2. 원본파일로 올리기 (CAD, EXCEL, HWP 등.)
→ '에너지절약계획서 검토관련 근거서류 확인서' 에 건축주/건축사 도장 날인하여 올린 경우

※ 건축물 에너지절약계획서는 허가접수도서이므로 근거서류에 건축사/기술사 도장날인은 필수사항이며, 위의 2가지 방법 중 한가지를 선택하여 올려주시면 됩니다.

★앞서 올리신 파일들은 삭제가 불가능하며, 보완서류를 올리는 경우 파일명을 종전파일과 구분하여 올려주시기 바랍니다. (예:형별성능관계내역-1차보완)

★녹색건축물 조성 지원법 (제41조) 제1항 제2호

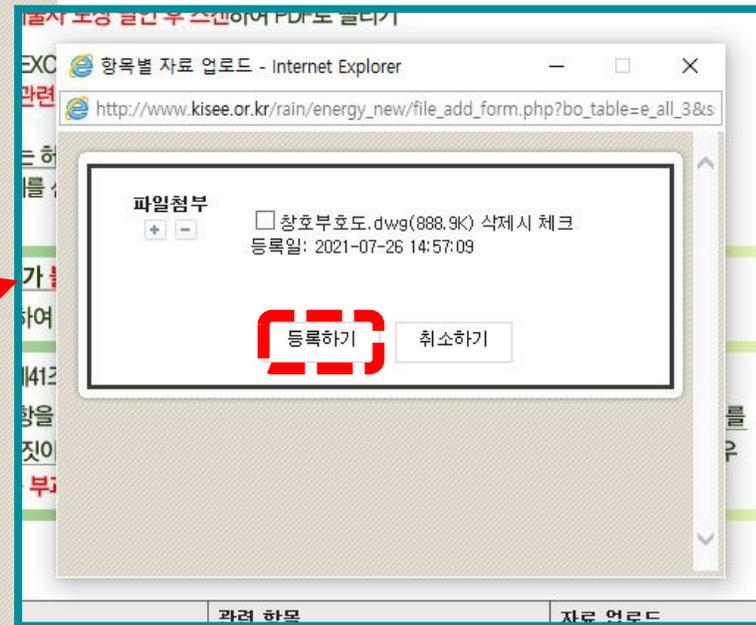
2. 제12조제3항, 제14조제1항을 위반하여 정당한 사유 없이 허가권자에게 근거자료 또는 에너지 절약계획서를 제출하지 아니하거나 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 근거자료 또는 에너지 절약계획서를 제출할 경우 2천만원 이하의 과태료를 부과할 수 있습니다.

② ** 공통자료

No	자료 명칭	관련 항목	자료 업로드
0	에너지절약계획서 검토관련 근거 서류확인서 (원본파일로 진행하는 건만 해당)	공통	<input checked="" type="checkbox"/> 내려받기 <input type="checkbox"/> 올리기
1	건축개요		<input checked="" type="checkbox"/> 올리기
2	배치도		<input type="checkbox"/> 올리기
3	각층평면도		<input checked="" type="checkbox"/> 올리기
4	입면도		<input type="checkbox"/> 올리기
5	단면도		<input type="checkbox"/> 올리기
6	기타		<input checked="" type="checkbox"/> 올리기

▶ ①~② 항목별 관련 자료 업로드 탭에서

③ 올리기 버튼 클릭 → 해당되는 파일 첨부 후 등록하기 버튼클릭
* 스크롤 하여 공통자료 ~ 신.재생 항목 까지 확인하시어 파일 첨부바람



에너지절약계획서 검토 신청서
에너지절약 계획서 (일반사항-검지)
항목별 관련 자료 업로드
① 에너지절약계획 설계 검토서 (의무사항 + 성능지표검토서)
결과안내
검토요청

② I. 건축부문 >>
II. 기계설비부문 >>
III. 전기설비부문 >>
IV. 신·재생에너지 설비 부문 >>
V. 소요량평가서

에너지절약계획 설계 검토서

⑤ 에너지성능지표 평점소개

구분	건축	기계	전기	신재생에너지	성능지표총점
신청평점	0	0	0	0	0
확인평점	0	0	0	0	0

⑤ 설계검토서 항목

1. 에너지절약설계 기준 의무 사항	채택여부	보완여부
① 이 기준 제6조제1호에 의한 단열조치를 준수하였다.	채택	
② 이 기준 제6조제2호에 의한 에너지성능지표의 건축부문 1번 항목배점을 0.6점 이상 획득하였다.	미채택	
③ 이 기준 제6조제3호에 의한 바닥난방에서 단열재의 설치방법을 준수하였다.	채택	
④ 이 기준 제6조제4호에 의한 방습층을 설치하였다.	채택	
⑤ 외기에 직접 면하고 1층 또는 지상으로 연결된 출입문을 제5조제10호아목에 따른 방풍구조로 하였다.(제6조제4호라목 각 호에 해당하는 시설의 출입문은 제외)	채택	

※각 항목별로 저장하신후 다음 항목을 선택해주세요※
상단 각 문항을 클릭 하시면 내용이 표시가 됩니다.

- ▶ ① 에너지절약설계기준 [별지 제1호 서식]의 작성사항은
에너지절약계획 설계 검토서(의무사항+성능지표검토서) 탭에서 확인 가능
(해당 내용 세움터와 동일)
- ▶ ② 건축부문 ~ 소요량평가서 이동하며 해당 항목을 작성

에너지절약계획서 작성하기 (5/6) 에너지절약계획서

에너지절약계획서 검토 신청서 | 에너지절약 계획서 (일반사항-갑지) | 항목별 관련 자료 업로드 **①** | **에너지절약계획 설계 검토서 (의무사항 + 성능지표검토서)** | 결과안내 | 검토요청

② I. 건축부문 >> II. 기계설비부문 >> III. 전기설비부문 >> IV. 신·재생에너지 설비 부문 >> V. 소요량평가서

에너지절약계획 설계 검토서

▶ 에너지성능지표 평점 소개

구분	건축	기계	전기	신재생에너지	성능지표총점
신청평점	0	0	0	0	0
확인평점	0	0	0	0	0

▶ 설계검토서 항목

1. 에너지절약설계기준 의무 사항 | 채택여부 | 보완여부

① 이 기준 제6조제1호에 의한 단열조치를 준수하였다. | 채택 | 보완

▶ 작성

① 이 기준 제6조제1호에 의한 단열조치를 준수하였다.

미채택 사유

외벽의 평균 열관류율	0.278	le(W/m ² .K)	입력
지붕의 평균 열관류율	0.116	le(W/m ² .K)	입력
최하층 평단 열관류율	0.137	le(W/m ² .K)	입력

건축물의 에너지절약 설계기준 (별표5)의 지역별 부위별 단열재 등급별 허용 두께 이상 설치 여부

④ 저장하기 | 닫기 **⑤**

스크롤 이동

- ▶ ①~② 건축부문 - 의무사항 - 1번 항목 작성 시,
- ③ 해당 항목 클릭하여, 채택여부 확인
- ④ 하단의 작성란 에서 입력 버튼 누른 후, 새 창에서 계획한 형별(외벽, 지붕, 최하층)을 각각 입력

에너지절약계획서 검토 신청서 -- 웹 페이지 대화 상자

http://www.kisee.or.kr/rain/energy_new/inputinfo/inputinfo_2017881.php?i_s_code=KSUSEN22107032&i_s_num=!

▶ 외벽의 평균 열관류율

1. 부위별(형별) 열관류율 계산 >> 2. 부위별(형별) 평균 열관류율 계산

외벽 | 창문

▶ 부위

부위번호	외기 직접-간접 구분	부위명	적용 열관류율 (W/m ² K)	기준 열관류율 (W/m ² K)
w1	직접	콘크리트	0.399	0.240 이하

▶ 이외의 항목 작성방법 동일하며, 각 항목별 세부사항 작성 뒤 저장 버튼 클릭

다음단계 | 닫기

평균 열관류율 0.512 le(W/m².K) | 입력

에너지절약계획서 검토 신청서 | 에너지절약 계획서 (일반사항-갑지) | 항목별 관련 자료 업로드 **①** | **에너지절약계획 설계 검토서 (의무사항 + 성능지표검토서)** | 결과안내 | 검토요청

② I. 건축부문 >> II. 기계설비부문 >> III. 전기설비부문 >> IV. 신·재생에너지 설비 부문 >> V. 소요량평가서

에너지절약계획 설계 검토서

에너지성능지표 평점소개

구분	건축	기계	전기	신재생에너지	성능지표총점
신청평점	36.6	14	14.8	7.2	72.6
확인평점	0	0	0	0	0

설계검토서 항목

⑥ 거실의 외기에 직접 면하는 창은 기밀성능 1~5등급(통기량 5m³/h.m² 미만)의 창을 적용하였다. 비채택

⑦ 법 제 14조의2의 용도에 해당하는 공공건축물로서 에너지성능지표의 건축부문 8번 항목 배점을 0.6점 이상 획득 하였다. (다만, 건축물 에너지효율 1++등급 이상을 취득한 경우 또는 제21조제2항에 따라 건축물 에너지소요량 평가서의 단위면적당 1차 에너지소요량의 합계가 적절할 경우 제외) 미채택

③ 2. 에너지성능지표 ^{주1)}

항목번호	항목명	기본배점	신청평점	확인평점	보완여부
1	외벽의 평균 열관류율 Ue(W/m².K) ^{주2) 주3)} (창 및 문을 포함)	34	30.6		
2	지붕의 평균 열관류율 Ur (W/m².K) ^{주2) 주3)} (천창 등 투명 외피부분을 제외한 부위의 평균 열관류율)	8	0		
3	최하층 거실바닥의 평균 열관류율 Uf (W/m².K) ^{주2) 주3)} 이하 연구부위의 바닥은 (W/m².K)	6	0		

스크롤 이동

④ 5 작성

배점 점

평점 점

외벽의 평균 열관류율 Ue(W/m².K) 보

적용
(의무사항 건축1번 외벽의 평균 열관류율 내용과 동일할 경우)

⑤

⑥ 저장하기 닫기

공통서류 | 근거서류

▶ ①~② 건축부문 - 성능지표 - 1번 항목 작성 시,
③ 해당 항목 클릭하여
④~⑥ 하단의 작성란 에서 적용 체크 후 저장

* 배점은 의무사항 1번에 작성한 내용을 기준으로 자동 적용되며,
배점을 수정 또는 삭제(0점처리) 시 다시 적용란을 체크 후 저장 버튼 클릭

* 외벽, 지붕, 최하층의 작성사항을 수정할 경우 스크롤을 위로 올려,
의무사항 1번에서 수정 바람

※ 각 항목 체크박스 체크 후 저장을 누르셔야 '검토요청' 버튼이 활성화 됩니다.

※ 검토요청 후에는 모든 권한이 검토자로 변경되어 수정이 불가능하므로 모든 분야가

웹 페이지 메시지

신청하신 성능지표점수는 72.6점입니다.
검토요청하시겠습니까?
검토요청시 추가적인 수정이 불가능합니다.

이 페이지에서 추가 메시지를 만들도록 허용하지 않음

- ▶ 에너지절약계획서 각 항목(건축, 기계, 전기) 모든 사항을 작성 완료하였을 경우,
① 상단의 검토요청 누른 후,
 - ▶ ② 건축, 기계, 전기 각 항목 체크 및 저장
 - ▶ ③ 하단의 검토요청 버튼 활성화 되면 클릭
 - ▶ 팝업창에서 최종 점수 확인 바람
- ↓
- 작성완료 후 본원에서 검토 할 수 있는 단계로 전환

- * 건축, 기계, 전기 각 항목별로 모두 누락없이 작성 후 검토요청 바람
- * 보완단계에서 모두 정상처리 되어 수정사항이 없는 부문도 동일하게 체크 및 저장버튼을 클릭해야 검토요청버튼 활성화
- * 검토요청 후에는 수정 불가함
- * 사립학교의 경우 민간건축물로서 성능지표 65.00점
공립학교의 경우 공공건축물로서 성능지표 74.00점 이상 적용 해야함

Q 한국교육녹색환경연구원에 에너지절약계획서 검토 접수를 하려면?

A **세움터**
2015년 3월 15일 이후부터 허가지자체 **지역구분 상관없이** 에너지절약계획서 검토기관지정 및 접수가 가능합니다.
모든 민간건축물에 대하여 한국교육녹색환경연구원에서 세움터 에너지절약계획서검토를 진행하고 있습니다.

A **KEGE 온라인 검토 시스템**
세움터 이용이 어려운 교육청(지원청) 자체허가 건축물에 대하여 **한국교육녹색환경연구원에서 자체 검토시스템을 구축하여 운영하고 있습니다.**
자세한 접수방법은 '**KEGE 온라인 검토시스템 접수절차**' 및 '**작성방법**' 참고 바랍니다.

Q 사립학교 에너지절약계획서 접수

A 사립학교는 건축주가 민간으로서 건축 **허가권이 교육청(지원청)**에 있는 경우
KEGE 온라인 검토 시스템으로 접수 가능하며 **허가권자의 협의요청 공문**이 필요합니다.
(근거 : 에너지절약설계기준 제3조의2에 의거 허가권자가 에너지 관련 전문기관에 검토 및 보완을 거치도록 할 수 있다)
다만, 허가권이 지자체에 있는 경우 세움터를 활용하여 건축허가를 진행하므로 세움터를 통해 접수바랍니다.

Q 학교시설 외 교육청 자체 허가(축조승인) 건축물 에너지절약계획서 접수

A 허가권자가 교육청(지원청)인 학교시설 외 건축물도 KEGE 온라인 검토 시스템을 통해 접수 가능하며, 접수절차는 동일합니다.
발주처가 아닌 **허가권자** 확인 부탁드립니다
허가권자가 교육청이 아닌 지자체인 경우 **공공건축물에 대한 검토는 한국에너지공단에서 전담하여 검토하고 있습니다.**
(한국에너지공단 에너지절약계획서 통합 콜센터 1670-1507)

Q KEGE 온라인 검토시스템 접수방법

A 주무관 또는 민원인이 에너지절약계획서 검토신청서를 작성하고, 허가권자인 교육청(지원청)에서 협의 요청 공문 수신이 접수된 경우 협의 요청을 한 교육청(지원청)에 검토등록번호 공문을 발송해드립니다. 자세한 접수방법은 'KEGE 온라인 검토시스템 접수절차' 및 '작성방법' 참고 바랍니다.

Q 검토등록번호란 무엇인가요?

A 한국교육녹색환경연구원의 에너지절약계획서 온라인 검토시스템 접근 코드로 신청건축물의 에너지절약계획서 작성 및 내용 확인을 위한 접근 ID/Password 입니다. 해당 코드는 건축물 정보를 담고 있는 보안코드 이므로 작성자(설계사무소 등)에게 직접 안내가 불가하며 담당 허가권자를 통해 공문으로만 안내가 가능한 점 양해 부탁드립니다.

Q KEGE 온라인 검토시스템을 통해 접수하였을 경우, 검토수수료는 어떻게 산정되나요?

A 에너지 관련 전문기관은 법 제2항에 따라 에너지절약계획서의 검토 및 보안을 하는 경우 건축주로부터 국토교통부령으로 정하는 금액과 절차에 따라 수수료를 받을 수 있습니다. 검토수수료는 녹색건축물조성지원법 시행규치[별표1]에 따라 산정되며, 에너지절약계획서 검토요청(작성완료)시 납부요청됩니다. 자세한 사항은 에너지절약계획서 처리절차 확인바랍니다.

(사)한국교육녹색환경연구원
에너지절약계획서팀
☎ 02-456-9452